

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный экономический университет»
ИНСТИТУТ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

УТВЕРЖДАЮ
Проректор ФГБОУ ВО УрГЭУ

_____ С.А. Рогожин

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

программы дополнительного профессионального образования повышения
квалификации по программе:

«Современная политика в области земельно-имущественных отношений и
градостроительной деятельности: новации в законодательстве, эффективность и
специфика работы в новых экономических условиях»

Цель программы: повышение квалификации

Категория слушателей: государственные и муниципальные служащие в
Свердловской области

Срок обучения: 40 академических часов

Форма получения: очная (с отрывом от муниципальной службы)

Режим занятий: 8-9 часов в день

№ п/п	Наименование тем образовательных модулей	Всего акад. часов	В том числе:		Форма контроля	Наименование учебно- методических материалов и средств обучения
			Лекции	Практ. занятия		
1.	Входная диагностика слушателей по основным разделам программы	1		1	входное тестирование	вопросы входного тестирования
2.	Современное земельное законодательство. Особенности предоставления земельных участков.	5	2	3	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал

2.1	Понятие земельного участка. Способы образования. Документы основания для образования из земель и земельных участков государственной и муниципальной собственности.	2	1	1	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
2.2	Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ. Обзор изменений	2	1	1	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
2.3	Особенности распоряжения земельными ресурсами	1		1	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
3.	Маркетинг и инвестиционная привлекательность территорий, девелопмент недвижимости	7	2	5	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
3.1	Маркетинг мест и геобрендинг. Российская и зарубежная практика. Международный опыт территориального брендинга. Примеры брендинга территорий. Влияние на экономику и привлечение инвестиций	1		1	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
3.2	Регулирование размещения наружной рекламы	1	1		Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
3.3.	Территориальное планирование, как «инструмент» развития территории	3	1	2	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
3.4.	Мастер-класс «Управление развитием территории на основе стоимостного подхода»	2		2	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
4.	Законодательство и регулирование градостроительной деятельности	17	6	11	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
4.1	Развитие градостроительной деятельности в России: региональный аспект	2		2		
4.2	Выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию	4	1	3	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал

4.3	Обеспечение условий для беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур	1	1		Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
4.4	Установление процедуры согласования архитектурно-градостроительного облика капитального строительства	2	2		Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
4.5.	Подготовка документации по планировке территории – общие положения	1		1	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
4.6	Особенности регулирования градостроительной деятельности в зонах с особыми условиями использования территории	2	1	1	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
4.7	Генезис ведущей роли территорий в процессе управления земельно-имущественными отношениями и градостроительной деятельностью. Маркетинг территории как важное условие повышения инвестиционной привлекательности территории	2		2	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
4.8	Контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности. Общие положения о развитии застроенных территорий	3	1	2	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
5.	Землеустройство и кадастр	9	4	5	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
5.1	Цели и задачи Росреестра. Организация межведомственного взаимодействия с органами местного самоуправления	2	1	1	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал
5.2	Вопросы землеустройства, государственная экспертиза землеустроительной документации,	2	1	1	Учет посещаемости	Презентация/ раздаточный материал

	государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства.					
5.3.	Осуществление контрольно-надзорной деятельности в сфере землепользования	2	1	1	Учет посещаемости	Презентация/раздаточный материал
5.4.	Особенности административно-территориального и муниципального устройства Свердловской области. Постановка на кадастровый учет границ муниципальных образований	3	1	2	Учет посещаемости	Презентация/раздаточный материал
6.	Обязательная итоговая аттестация	1		1	итоговое тестирование	вопросы итогового тестирования
	Итого	40	14	26		